

HANKESUUNNITELMAN LIITE, TILAOHJELMA					
Kunta Tampere	Päivämäärä 23.12.2022				
Rakennushankkeen nimi <b>Ojalan päiväkotij ja koulu</b>	Osoite Mossinkaari 2, 33610 Tampere				
HUONETILAT					
PÄIVÄKOTI	Päivähoitopaikkoja	160	8 x 20 paikkaa/ryhmä		
KOULU	Koulupaikkoja	150	esiopetus 2x25 + alkuopetus 4x25		
	Henkilökuntaa	38	varhaiskasvatus 30 + perusopetus 8		
Rakennuskoiteen laskettava kerrosala	2953	kem2 (=kerrosala - (IV-koneh + tekn.tilat + VSS))			
Koko rakennuksen hyötyala (ei sis. piharakennuksia)	2361	hym2			
Brutto-ala	3306	brm2 (=pääarakennus + talousrakennukset)			
<b>Huonetilat</b>	<b>kpl</b>	<b>á hym<sup>2</sup></b>	<b>yht. hym<sup>2</sup></b>	<b>yht. hym<sup>2</sup></b>	<b>muuta</b>
<b>PÄIVÄKOTI</b>					
<b>KAHDEN RYHMÄN TILAT 1-4</b>					
ryhmättila/lepuhuone	1	35	35		kaappisängyt, kahden ryhmän yhteiset 28kpl (sänkyjä 70% lapsista / päiväkodin tilat)
ryhmätilat I-III	3	35	105		
pienryhmähuone	1	13,5...18	15,5		tilassa kokovaihtelua ryhmäparien välillä (15+15+18+13,5 m <sup>2</sup> )
wc/pesutila	2	11	22		
varasto	3	1,5...3	6		(1,5+1,5+3 m2)
YHTEISET TILAT (2 ryhmää):					
tuulikaappi / märkäeteinen	1	25...26	25,5		tilassa kokovaihtelua ryhmäparien välillä (25+25+26+26 m <sup>2</sup> )
kuivaushuone	1	5,5...6	6		tilassa kokovaihtelua ryhmäparien välillä (5,5+6+6+6 m <sup>2</sup> )
eteinen	1	52,5...54,5	54		tilassa kokovaihtelua ryhmäparien välillä (52,5+54+54,5+54,5 m <sup>2</sup> )
varasto	1	6	6		
<b>YHTEENSÄ</b>			<b>275,0</b>		
<b>PÄIVÄKODIN RYHMÄTILAT</b>	<b>kpl</b>	<b>á hym<sup>2</sup></b>		<b>yht. hym<sup>2</sup></b>	
<b>YHTEENSÄ</b>	<b>4</b>	<b>275,0</b>		<b>1100,0</b>	
<b>ESI- JA ALKUOPETUS</b>					
<b>ESI- JA ALKUOPETUS 2-sarjainen</b>					
ryhmähuone / esiopetus	4	30	120		kaksi vierekkäistä tilaa yhdistettävissä dB-siirtoseinällä
luokkatilat OT3	4	55	223,5		(53,5+55+55+60 m2)
pienryhmähuone / eriyttämistila	3	13...15,5	43,5		(13+15+15,5 m2)
wc	8	1,5...2,5	13		(1,5+1,5+1,5+1,5+1,5+1,5+1,5+2,5 m2)
tuulikaappi / märkäeteinen	1	48	48		
eteinen / aula	1	91,5	91,5		
varasto	2	6...12	18		(6+12 m2)
iltapäiväkerhon varasto	1	5	5		sijainti pääaulassa katsomoportaan alla (≥1,6 m korkean tilan osuus portaan alla)
<b>YHTEENSÄ</b>			<b>562,5</b>		
<b>ESI- JA ALKUOPETUKSEN TILAT</b>	<b>kpl</b>	<b>á hym<sup>2</sup></b>		<b>yht. hym<sup>2</sup></b>	
<b>YHTEENSÄ</b>	<b>1</b>	<b>562,5</b>		<b>562,5</b>	
<b>YHTEISET TILAT, PÄIVÄKOTI SEKÄ ESI- JA ALKUOPETUS</b>					
Sali	1	100	100		yhdistettävissä ruokasaliin dB-siirtoseinällä (iltakäyttö)
Välinevarasto (Sali)	1	27,5	27,5		salin yhteydessä (iltakäyttö)
pukuh p/t	2	8	16		pukutiloihin erillinen sisäänkäynti salin käyttäjille (iltakäyttö)
suihku p/t	2	4	8		(iltakäyttö)
wc p/t	2	1,5	3		(iltakäyttö)
ruokasali / aula	1	154,5	155		sisältää linjaston 36 m2, (iltakäyttö 118,5 m2, ei sisällä linjastoa)
vaatesäilytys	1	11,5	11,5		(iltakäyttö)
pienkeittiö	1	15,5	15,5		(iltakäyttö)
inva WC	1	6,5	6,5		(iltakäyttö)
monitoimitila 1	1	23	23		
monitoimitila 2	1	25	25		(iltakäyttö)
lasten ulkoilu WC	2	2	2		
<b>PÄIVÄKODIN SEKÄ ESI- JA ALKUOP. YHTEISET TILAT YHTEENSÄ</b>				<b>392,5</b>	
<b>YHTEISET TILAT, HENKILÖKUNTA</b>					
toimistotila	1	21	21		henkilökunnan toimistotilaa
toimisto-/työttila	1	9	9		tietohallinnon verkko
pienruuvottelutila (max 6hlö)	1	10	10		ruuvotteluhuonekäyttö
henkilökunnan työttila	0	0	0		toimistotyöskentely, eri kerroksessa kuin muut työttilat (poistettu)
toimisto-/työttila (päiväkoti)	2	9	18		päiväkodin hallinto ja toimistotyöskentely, eri kerroksessa kuin muut työttilat (lisätyt)
kopiotila	1	5,5	5,5		oma tila tai henkilökunnan tilojen yhteydessä
taukotila	1	43,5	43,5		henkilökunnan taukotila
ruuvotteluhuone	1	18,5	18,5		yhdistettävissä taukotilan kanssa
henk. WC	2	3	6		osa ryhmätilojen yhteydessä
henkilökunnan sosiaalitulat	1	34,5	34,5		puku-, pesutilat, wc. VSS-tilassa. Yhteinen pukutila (m/n/x) sekä erilliset pesu-wc tilat (lukittavat)
tekstiilihuoltotila	1	8	8		
<b>HENKILÖKUNNAN TILAT YHTEENSÄ</b>				<b>174,0</b>	

tila	kpl	m <sup>2</sup>	yht. hym <sup>2</sup>	yht. hym <sup>2</sup>	muuta
<b>YHTEISET TILAT, MUUT</b>					
keskusvarasto	1	13,0	13,0		
keittiötilat (jakelukeittiö)	1	86,5	86,5		mukana keittiön varastot, wc ja eteinen (Voimian osuus 86,5 - wc 1,5 = 85 m2)
laatikkovarasto	1	9	9		kylmä tila, jakelukeittiön läheisyydessä
paperivarasto	1	6,5	6,5		
siivouskeskus	1	12	12		
siivoustila	1	5	5		eri kerroksessa kuin siivouskeskus
<b>MUUT TILAT YHTEENSÄ</b>				<b>132,0</b>	
<b>YHTEISTILAT YHTEENSÄ</b>				<b>698,5</b>	
<b>HYÖTYALA (KAIKKI HUONETILAT YHTEENSÄ)</b>				<b>2361</b>	
<b>HYÖTYALAN ULKOPUOLISET TILAT</b>					
<b>LIKENNETILAT</b>					
käytävät	-	184,0	184,0		
tuulikaapit	3	3...5,5	12,0		henkilökunnan, huollon ja iltakäytön sisäänkäynnit (3+3,5+5,5 m2)
porrasuone, päiväkot	1	38,0	38,0		
porrasuone, esi- ja alkuopetus	1	34,5	34,5		
katsomoporras, aula	1	53,0	53,0		
<b>LIKENNETILAT YHTEENSÄ</b>				<b>321,5</b>	
<b>HUONEISTOALA (HYÖTYALA + LIKENNETILAT)</b>				<b>2683</b>	
<b>HYÖTY- JA HUONEISTOALAN ULKOPUOLISET TILAT</b>					
<b>TEKNISET TILAT</b>					
lämmönjakuhuone ja sprinkleritila	1	29	29		
IV-konehuone (sis. kiinteistövalvomo)	1	161	161		
sähköpääkeskus	1	9	9		
talojakamo	1	2,5	2,5		
varavoimakonetta	0	0	0		erillisessä piirakennuksessa (poistettu)
sähkön jakokeskukset	5	1...1,5	5,5		(1+1+1,5+1+1 m2)
telen kerrosjakamot	3	1,5...2	5,0		(1,5+1,5+2 m2)
Väestönsuojan IV-konetta	1	5	5		
<b>TEKNISET TILAT YHTEENSÄ</b>				<b>217,0</b>	
<b>KYLMÄT TILAT (PIHARAKENNUKSET)</b>					
ulkoiluvälinevarasto	3	10	30		
lastenvaunuvarasto	2	10	20		
<b>KYLMÄT TILAT YHTEENSÄ</b>				<b>50,0</b>	